



Год постройки	1969	подъездов	4,00	общ. площ.	3 496,60
этажей	5	квартир	80,00	коэф. благ.	0,8

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 30.06.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.12.2016	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016	292343,87	129896,64	27528,97	449769,48	367421,97	82347,51
2017	632331,51			632331,51	586850,28	45481,23
2018	785707,81			785707,81	748812,64	36895,17
2019	876936,93			876936,93	681334,44	195602,49
2020	931686,46			931686,46	1375606,18	-443919,72
2021	965257,87	0,00	0,00	965257,87	875394,74	89863,13
Итого:	4484264,45	129896,64	27528,97	4641690,06	4635420,25	6268,81

Оплачивается населением за 2021г.

Содерж жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	56792,90	56793,16	56791,28	56791,28	56792,90	56792,90	55778,75	55778,75	55789,91	55789,91	55789,91	55789,91	675471,56
Оплачено	47913,91	50715,73	52342,35	54297,23	51819,90	60849,44	52102,59	52449,66	49355,77	53438,32	54087,84	62607,05	641979,80
Задолженность	-8878,99	-6077,43	-4448,93	-2494,05	-4973,01	4056,53	-3676,16	-3329,08	-6434,14	-2351,59	-1702,07	6817,14	-33491,76
Начислено	26606,96	26606,70	26669,98	26669,98	26670,77	26670,77	27998,13	27998,13	28003,93	28003,93	28003,93	28003,93	327907,12
Оплачено	23337,38	24701,94	25494,33	26446,50	25239,86	29637,87	27080,28	27260,67	25652,63	27774,53	28112,12	32539,97	323278,07
Задолженность	-3269,58	-1904,76	-1175,65	-223,48	-1430,90	2967,11	-917,84	-737,46	-2351,30	-229,40	108,19	4536,04	-4629,05

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016г.	текущий ремонт			129 985,37
2017г.	текущий ремонт			144 772,18
2018г.	текущий ремонт			248 449,26
2019г.	текущий ремонт			86 333,14
2019г.	текущий ремонт			655 469,59
	Итого			1265009,54
янв.21	Ремонт труб ЦО (лежак 4 под.)	мп	9	11 730,64
фев.21	Ремонт труб ЦО (стояк 4 под.)	мп	9	18268,35
фев.21	Очистка подвала от мусора	порт	1	9 709,48
мар.21	Ремонт труб канализации кв. 9.13	мп	5	6 444,88
мар.21	Ремонт труб канализации кв. 62.66.67	мп	4	5 328,94
май.21	Замена запорной арматуры на элеваторном узле	шт	2	19495,85
май.21	Проверка ОДПУ ХВС	шт	1	4228,6
авг.21	Очистка подвала от мусора	портал	1	10452,86
окт.21	Ремонт подъездной площадки 1 под.	м2	4,08	21551,37
ноя.21	Ремонт межпанельных швов кв.24	мп	41	25 831,00
январь-март	Вознаграждение председателю совета дома за передачу показаний с январь- март	3 мес.		5 940,00
апрель-июнь	Вознаграждение председателю совета дома за передачу показаний апрель- июнь	3 мес.		5 940,00
июль-сентябрь	Вознаграждение председателю совета дома за передачу показаний апрель- июнь	3 мес.		5 940,00

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2016г.	Содержание общего имущества	237 436,60
2017г.	Содержание общего имущества	442 078,10
2018г.	Содержание общего имущества	500 363,38
2019г.	Содержание общего имущества	595 001,30
2019г.	Содержание общего имущества	671235,57
	Итого	2446114,95
январь	Содержание общего имущества	56792,90
февраль	Содержание общего имущества	56793,16
март	Содержание общего имущества	56791,28
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	12904,30
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	2301,60
апрель	Содержание общего имущества	56791,28
май	Содержание общего имущества	56792,90
июнь	Содержание общего имущества	56792,90
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	7553,74
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	2589,30
июль	Содержание общего имущества	55778,75
август	Содержание общего имущества	55778,75
сентябрь	Содержание общего имущества	55789,91

	Всего:				130 801,97
					1421811,51

